



TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 14.10.2024 menetlus nr 445055

Meie 23.10.2024 nr 7.1-2/24/14018-3

**Salme aleviku Kuressaare mnt 30 kinnistu
ehitusloa eelnõu kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Saare maakonna Saaremaa valla Salme aleviku Kuressaare mnt 30 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 445055, EHR kood nr 121427390). Kinnistu (katastritunnus 72101:001:1166) asub riigitee nr 77 km 17,23-17,29 kaitsevööndis. Ehitusluba antakse üksikelamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Arhitektuuribüroo Arktuurus AB OÜ poolt koostatud projekt (peaprojekterija Mihkel Kabur, töö nr P324).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3, kooskõlastame ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Palume ümardada IKÕ plaanil kasutusala pindala täisarvuni.
2. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
3. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekterimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. P3024_EP_AS-4-02_v02_asendiplaan
2. Servituut T1

Andres Aasna

53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee